



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Comune di Monserrato
protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it
Città Metropolitana di Cagliari Ufficio Pianificazione
strategica e VAS
protocollo@pec.cittametropolitanacagliari.it

Oggetto: Piano Urbanistico Comunale di Monserrato. Proponente: Comune di Monserrato. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento alla nota di codesta Amministrazione Comunale pervenuta a questo Assessorato, in data 6 maggio 2024 (prot. D.G.A. n. 14229 di pari data), relativa all'adozione del Piano Urbanistico Comunale di Monserrato, esaminato il Rapporto Ambientale elaborato nell'ambito della procedura di VAS, si rappresenta quanto segue.

Il Comune di Monserrato, con Deliberazione del Consiglio Comunale n.31 del 24 luglio 2023, ha adottato il Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale, ai sensi dell'art 20 della L. R. n.45/1989 e ss.mm.ii.

Dall'analisi della documentazione si rileva che le aree interessate dalla pianificazione ricadono all'esterno della Rete Natura 2000 (i siti più vicini sono la ZSC - ITB040022 – “Stagno di Molentargius e Territori Limitrofi” e la ZPS ITB044002 “Saline di Molentargius” siti ad una distanza minima di circa 140 metri, e separati fisicamente dalla via Guglielmo Marconi) e, non avendo effetti aggiuntivi significativi per le specie e gli habitat della stessa Rete, la proposta di Piano non deve essere sottoposta alle procedure di Valutazione di Incidenza ambientale di cui al D.P.R. 357/97 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022.

Il presente parere viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI